



ДОГОВОР №00/2020

на разработку дизайн-проекта

г. Тюмень

«01» Января 2020 г.

Гражданин, **Фамилия Имя Отчество**, паспорт: серия 0000 номер 123456. Проживающая по адресу: г. Тюмень, ул. Ленина, именуемая в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны и ООО «**Либерта Групп**», в лице генерального директора **Абдуллаева Элнура Закировича**, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «**Подрядчик**», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «**Стороны**», заключили настоящий договор, в дальнейшем «**Договор**», о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Исполнитель обязуется разработать дизайн-проект интерьера помещения площадью 100 м2 и оформить проектно-техническую документацию на объект, расположенный по адресу: г. Тюмень, ул. Ленина
- 1.2. Заказчик обязуется создать Исполнителю необходимые условия для выполнения работ, принять их результат в установленном порядке и оплатить обусловленную Договор цену.

2. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

- 2.1. Исполнитель обязуется выполнить работы по настоящему Договору в течение 00 рабочего дня, с момента подписания договора.
- 2.2. Начало работ: 01 Января 2020 года.
- 2.3. Окончание работ: 01 Января 2020 года.
- 2.4. Календарные дни, в течение которых проектная документация находится на рассмотрении у Заказчика, не входят в срок выполнения работ, определенный п. 2.1. настоящего Договора.
- 2.5. По соглашению сторон Договор может быть продлен на новый срок.

3. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

- 3.1. Стоимость разработки дизайн-проекта составляет: 80 000 (девятьсот тысяч пятьсот семнадцать) рублей 00 копеек. Если после обмера помещения, заявленная заказчиком площадь помещения будет отличаться от площади, вычисленной после проведения исполнителем замеров, цена договора изменяется в большую или меньшую сторону, в зависимости от итогов замеров из расчета 800 руб. за м2.
- 3.2. Расчет за выполненный объем работ производится в 2 этапа. Приемка работ по каждому этапу осуществляется в течение 3 банковских дней с момента уведомления Заказчика о готовности к сдаче.
 - 3.2.1. Платеж за первый этап производится, в течение 3 банковских дней, в размере 50% от суммы, указанной в п. 3.1., что составляет 40 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, Заказчик оплачивает после согласования плана расстановки мебели.
 - 3.2.2. Платеж за второй этап производится, в течение 3 банковских дней, в размере 50% от суммы, указанной в п. 3.1., что составляет 40 000 (восемьдесят тысяч) рублей 00 копеек, Заказчик оплачивает после выполнения всего дизайн-проекта.
- 3.3. Оплата производится наличным или безналичным расчетом в рублях РФ.

_____ Заказчик

_____ Подрядчик

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Исполнитель обязуется:

4.1.1. Своими силами и средствами выполнить все работы в объеме и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

4.1.2. По требованию заказчика информировать его о ходе выполнения работ.

4.1.3. Не вносить без предварительного согласования в письменной форме с Заказчиком изменения в принятую им проектную документацию, оказывающие влияние на стоимость и сроки выполнения работ.

4.1.4. В случае возникновения необходимости проведения дополнительных работ немедленно сообщить об этом Заказчику.

4.1.5. Устранить возникшие по вине Исполнителя дефекты (недостатки) в проектную документацию по получении от Заказчика мотивированной письменной претензии относительно качества и полноты документации.

4.2. Исполнитель имеет право:

4.2.1. Привлекать третьих лиц к работам по выполнению своих обязательств по настоящему Договору.

4.2.2. Досрочно завершить работу по настоящему Договору с согласия Заказчика, при условии выполнения ее качественно и в полном объеме.

4.2.3. Производить фото- и видеосъемку реализованного интерьера без указания выходных данных Заказчика.

4.2.4. Публиковать реализованный проект в специализированных печатных изданиях, размещать в сети Интернет, а также имеет полные авторские права на данный проект.

4.3. Заказчик обязуется:

4.3.1. Передать Исполнителю до начала работ необходимую техническую документацию:

- план помещения

-план БТИ

4.3.2. Обеспечить, в согласованное Сторонами время, доступ Исполнителю в помещение для осуществления работ, предусмотренных настоящим Договором.

4.3.3. Оказывать содействие Исполнителю в выполнении работ в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором.

4.3.4. Своевременно принимать и оплачивать работы, выполняемые Исполнителем в соответствии с настоящим Договором.

4.3.5. Обеспечить принятие решений в ходе обсуждения выполнения (корректировки) дизайн-проекта в течение 3 (трех) календарных дней после получения от Исполнителя предложений для рассмотрения.

4.3.6. Предупредить Исполнителя о своем предполагаемом длительном (более 15 дней) отсутствии.

4.4. Заказчик имеет право:

4.4.1. Назначить уполномоченное лицо для представления его интересов по настоящему Договору.

4.4.2. Получать от Исполнителя необходимую информацию о ходе проведения работ по настоящему Договору.

4.4.3. Вносить предложения, относительно дизайнерских решений, как объекта целом, так и его части, если разработанные Исполнителем дизайнерские решения объекта, по каким-либо причинам не удовлетворяют Заказчика или же приостановить работы.

_____ Заказчик

_____ Подрядчик

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны обязуются извещать друг друга об обстоятельствах, которые могут привести к нанесению ущерба любой из сторон немедленно по выявлению таких обстоятельств.

5.2. В случае нарушения сроков выполнения работ, предусмотренных настоящим Договором, по вине Исполнителя, он выплачивает Заказчику неустойку в размере 0,1% от суммы невыполненных работ за каждый день просрочки, но не более 10% этой суммы.

5.3. В случае несвоевременной оплаты Заказчиком услуг Исполнителю, Заказчик выплачивает пени в размере 0,1% от суммы, подлежащей выплате, за каждый просроченный день, но не более 10% этой суммы.

5.4. В случае привлечения Заказчиком к работе третьих лиц, Исполнитель не несет ответственности за сроки и качество работ.

5.5. Исполнитель не несет ответственности за окончательную реализацию проекта, если Заказчик самостоятельно производит оформление интерьеров объекта, не в соответствии с утвержденным дизайн-проектом.

6. ИЗМЕНЕНИЕ УСЛОВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА

6.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору совершаются в письменной форме по взаимному согласию Сторон

6.2. Повышение договорной цены, вызванное дополнительными работами в результате изменения Заказчиком объемов работ (глубины проработки проекта), оформляется дополнительным соглашением между Заказчиком и Исполнителем, становящимся с момента подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

6.3. Дата завершения работ сдвигается соразмерно сроку выполнения Исполнителем дополнительных работ, доработки проекта по требованию Заказчика, а также в случае просрочек со стороны Заказчика по части принятия решений, на время просрочки.

6.4. Сроки начала и окончания работ могут быть изменены по взаимному согласию сторон, что скрепляется дополнительным соглашением, становящимся с момента его подписания неотъемлемой частью настоящего договора.

7. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, находящихся вне контроля Сторон, возникших после заключения настоящего Договора, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Договора.

7.2. Срок исполнения обязательств по настоящему Договору отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.3. Сторона, для которой создалась невозможность выполнения обязательств по Договору, должна немедленно известить о наступлении и прекращении форс-мажорных обстоятельств другую сторону.

7.4. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более двух месяцев, Исполнитель и Заказчик в течение 10 (десяти) дней примут решение о мерах, необходимых для продолжения выполнения работ.

_____ Заказчик

_____ Подрядчик

8. АВТОРСКИЕ ПРАВА

8.1. Всей полнотой имущественных и личных неимущественных прав на объекты авторского права, созданные Исполнителем в результате работ по настоящему Договору, обладает Исполнитель.

8.2. Всей полнотой имущественных и личных неимущественных прав на результаты работ до подписания Акта сдачи-приемки по настоящему Договору обладает Исполнитель.

8.3. При передаче Заказчику результатов работ, Исполнитель передает Заказчику все имущественные права на результаты работ, в том числе бессрочное исключительное право использования предоставленных материалов и результатов работ в объеме полномочий, установленных ст. 16 закона РФ «Об авторском праве и смежных правах» от 09.07.1993г. № 5351-1. При этом Заказчик обязуется, чтобы в рекламных объявлениях, различных публикациях и в подобных материалах, подготавливаемых Заказчиком или третьим лицом по договору с Заказчиком в любых целях, должен быть указан Исполнитель.

8.4. Исполнитель может использовать результат работ в своем портфолио, на Интернет-сайте компании, в рекламных материалах, предварительно уведомив Заказчика.

9. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ

9.1. Разногласия по Договору решаются путем переговоров между Сторонами. При не достижении соглашения споры разрешаются в судебных органах в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

9.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах равной юридической силы – по одному для каждой Стороны.

10. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Заказчик:

Фамилия Имя Отчество

Адрес фактического проживания:

Паспорт серия:

Номер:

Выдан:

Кем: Телефон: 8 999 777 66 55

Подрядчик:

ООО «Либерта Групп»

Юр. адрес: 625027, г. Тюмень,

ул. 50 лет Октября, д. 36

Фактический (почтовый) адрес: 625046, г. Тюмень,

ул. Чекистов, 38

ИНН: 7204203202

КПП: 720301001

Банк: ТОЧКА ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»

Рас. /счет: 40702810713500001905

Корр./счет: 30101810845250000999

БИК: 044525999

Телефон дизайнера: +7 919 958 89 94

(Шахова Юлия Сергеевна)

_____ Фамилия И.О.

_____ Абдуллаев Э.З.

_____ Заказчик

_____ Подрядчик